



# CITTA' DI CARIGNANO

*PROVINCIA DI TORINO*

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA TECNICA SERVIZI AL TERRITORIO E ALLA CITTA'

N. 26 del 03/02/2023

Reg. Gen. N. 88 del 03/02/2023

#### **OGGETTO:**

**ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI IN RELAZIONE AL CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE EX ARTICOLO 16 DEL D.P.R. N.380/2001 PER L'ANNO 2023.**

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

- Visto il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 – “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” – articolo 16 – relativamente al “contributo commisurato al costo di costruzione”;
- Vista la deliberazione del Consiglio Regionale del Piemonte n. 345-19066 del 10.12.1996 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 2 del 15.1.1997 dalla quale si evince che il costo di costruzione di fabbricato residenziale agli effetti del contributo summenzionato [= stabilito con tale deliberazione in lire 484.000 (= € 249,97) al mq. di superficie complessiva] deve essere aggiornato annualmente dai Comuni.
- Vista la “nota” della Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, datata 22/11/2022 e pubblicata sul sito della Regione Piemonte avente per oggetto: “Aggiornamento del costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali – D.P.R. 6 giugno 2011, n.380, art.16, comma 9; Deliberazione del Consiglio Regionale 10 dicembre 1996, n.345-19066 – Anno 2023”.
- Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".

**D E T E R M I N A**

1. di adeguare il predetto costo di costruzione di fabbricato residenziale agli effetti del “contributo commisurato al costo di costruzione” ex articolo 16 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 (= aggiornato a giugno 2022) in € **478,10 al mq.** di superficie complessiva, così come indicato nella succitata “nota” della Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Urbanistica Piemonte Occidentale, datata 22/11/2022;
2. di dare atto che le aliquote da applicare al costo di costruzione degli edifici residenziali sono quelle stabilite con deliberazione del Consiglio Regionale del Piemonte n. 817-8294 del 21.6.1994 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 30 del 27.7.1994;
3. di applicare il succitato importo € **478,10** alle determinazioni dei contributi commisurati al costo di costruzione ex articolo 16 del D.P.R. 380/2001 per l’anno 2023;
4. dare atto che, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell’azione amministrativa;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno spesa.

IL RESPONSABILE DELL’AREA  
Firmato Digitalmente  
arch.GARNERO VALTER