

CITTA' DI CARIGNANO

Città Metropolitana di Torino

**Contratto di affidamento in concessione del
servizio refezione scolastica, gestione centro di
cottura e riscossione tariffe**

Repertorio n.

Repubblica Italiana

L'anno duemiladiciotto addì _____

del mese di _____ in Carignano e presso la

Residenza comunale avanti a me dott. Ezio Caffer, Segretario

Comunale di Carignano, sono personalmente comparsi:

1) dott.ssa PESCE Marisa nata a Carignano il 12 gennaio 1963,
domiciliata per la carica presso il Municipio - Via Frichieri
numero 13 la quale interviene nel presente atto in qualità di
Responsabile dell'Area Istruzione del Comune di Carignano il cui
Codice Fiscale è il seguente: 84515520017.

2) Signor nato a il,
residente in, il quale interviene nel
presente atto in qualità di
.....

Il signor dichiara che il codice fiscale della
società con sede
..... in P.IVA
.....

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei
requisiti di legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza
dei testimoni.

PREMESSO

- che con Delibera di Giunta Comunale n..... del
....., si approvava il progetto per il servizio di
mensa scolastica comunale per il periodo agosto 2018-
luglio2023 (rinnovabile eventualmente per altre tre anni
scolastici consecutivi);
- che con Determinazione dell'Area Demografica Istruzione
Cultura n..... del (Registro Generale n..... del
.....) si disponeva l'affidamento mediante procedura
aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio
di aggiudicazione dell'offerta economicamente più
vantaggiosa, mediante ricorso alla piattaforma informatica
..... alla Ditta
....., per un

importo complessivo di € oltre a IVA di legge per ogni pasto, in virtù del ribasso del% sull'importo di € 5,20 posto a base di gara, determinando così un importo complessivo da contratto di € (...../.....) oltre oneri di sicurezza ed IVA;

- Che la Ditta aggiudicataria deve costituire una cauzione di € _____

Tutto ciò premesso, le parti costituite mi hanno richiesto di stipulare, come in effetti stipulano, quanto segue:

Articolo 1 - premesse

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2 – concessione del servizio

Il Comune di Carignano concede all'impresa con sede a in via N. P.IVA, che in persona di sopra meglio

generalizzato, accetta il servizio di refezione scolastica e mensa comunale, comprensivo della gestione del centro di cottura, dei refettori e della riscossione delle tariffe, per gli anni scolastici dal 2018/19 al 2022/2023, eventualmente prorogabili per altre 3 anni scolastici consecutivi. L'impresa concessionaria accetta, altresì, tutte le condizioni previste del Capitolato Speciale allegato, quale parte integrante e sostanziale.

articolo 3 – Oggetto della concessione

La concessione ha per oggetto l'affidamento in gestione di:

- 1) servizio di refezione scolastica e mense comunali per dipendenti e altro personale autorizzato;
- 2) Centro di Cottura Comunale e refettori;
- 3) riscossione delle tariffe mensa
- 4) corrispettivi insoluti.

Secondo quanto previsto del Capitolato Speciale allegato, quale parte integrante e sostanziale al presente contratto.

Articolo 4 – durata del contratto

Il contratto avrà la durata fino al 31 luglio 2023

Qualora allo scadere del termine naturale previsto per il contratto la committente non abbia ancora provveduto ad aggiudicare il servizio per il periodo successivo, l'Impresa sarà obbligata a continuarlo per un periodo non superiore a 1 anno, alle stesse condizioni contrattuali vigenti alla data di scadenza.

A suo insindacabile giudizio, l'I.A. potrà proseguire il contratto fino ad un massimo di anni tre.

Articolo 5 – corrispettivo del servizio– modalità dei pagamenti

Il valore complessivo del contratto relativo alla concessione del servizio mensa, ammonta presuntivamente ad € _____ (_____/_____), oltre € _____ (_____/_____) per oneri della sicurezza e IVA annui, per un importo complessivo riferito a 5 anni, di € _____ (_____/_____) per oneri della sicurezza e IVA per l'intero periodo, a seguito del ribasso d'asta del _____% sull'importo posto a base di d'asta. Esso tiene conto di tutte le entrate previste per l'appaltatore (anche quelle riscosse dagli utenti del servizio), stimando le prestazioni presumibilmente necessarie nel periodo di durata del rapporto.

Lo stesso valore sarà utilizzato per il calcolo delle spese relative al contratto.

I suddetti importi verranno liquidati alla Ditta nella misura determinata dalla differenza tra la quota pasto stabilita in sede di aggiudicazione del servizio e le tariffe agevolate poste a carico degli utenti, così come determinate dall'Amministrazione Comunale, secondo le modalità preesistenti.

La Ditta si farà anche carico con le stesse scadenze di accreditare al Comune la parte eccedente il costo pasto aggiudicato rispetto alle tariffe comunali.

Contestualmente dovrà essere consegnato specifico rendiconto delle prestazioni effettuate, come previsto dal CSA. Nulla sarà dovuta al concessionario relativamente ai corrispettivi insoluti.

Articolo 6 – obblighi del concessionario

Il servizio viene concesso all'Amministrazione Comunale ed accettato dalla Ditta aggiudicatrice sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto per il servizio in oggetto, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. del, e cioè: relazione tecnica e analisi del costo del servizio, capitolato speciale e relativi allegati, DUVRI

(documento unico di valutazione dei rischi da interferenze) e schema di contratto.

L'Amministrazione Comunale e la Ditta aggiudicatrice dichiarano di conoscere ed approvare tali documenti, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e resteranno depositati presso gli uffici della Stazione Appaltante.

Le Parti allegano al presente atto il Capitolato Speciale.

Articolo 7 – Cauzione definitiva

A garanzia dell'osservanza degli obblighi derivanti dal presente contratto, l'impresa ha prestato fideiussoria n. dell'importo di € _____ (_____/_____) presso la _____. La suddetta garanzia è fissata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto da parte dell'impresa stessa, del risarcimento di danni derivati dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme che l'Amministrazione Comunale avesse eventualmente pagato in più durante la concessione in confronto del credito del concessionario, risultante dalla

liquidazione finale. Resta, comunque, salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di rivalersi sugli importi eventualmente dovuti a saldo del concessionario per inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione e sicurezza fisica dei lavoratori presenti in cantiere.

Il concessionario è obbligato a reintegrare la garanzia di cui l'Amministrazione Comunale abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

La Amministrazione Comunale ha il diritto di valersi di propria autorità della garanzia anche per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante la concessione in confronto ai risultati della liquidazione finale.

Articolo 8 – domicilio del concessionario

Il concessionario _____ elegge domicilio, agli effetti del presente atto, presso _____.

Articolo 9 – polizza assicurativa

Il concessionario ha, altresì, stipulato, a favore del Comune di Carignano, le seguenti polizze assicurative (di cui all'art. 104 del CSA):

A prescindere dai massimali assicurati, la Ditta Aggiudicataria è responsabile, comunque, di qualsiasi entità di danno, anche se superiori a tali massimali.

Articolo 10 – tracciabilità dei flussi finanziari

E' fatto obbligo al concessionario, pena la nullità assoluta del presente contratto, di osservare e assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

Il concessionario si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale ed alla Prefettura dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi della tracciabilità finanziaria.

Articolo 11 – obblighi del concessionario nei confronti dei propri lavoratori

Il concessionario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente CCNL e gli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove viene eseguito il servizio.

Il concessionario è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti della vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore del concessionario per l'esecuzione del servizio e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.

Articolo 12 – obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che il concessionario ha dichiarato in sede di gara di essere /non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge n. 68/1999 e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed a

presentato la dichiarazione rilasciata dal servizio all'impiego della Provincia competente per il territorio nel quale il concessionario ha sede legale.

Articolo 13 – adempimenti in materia di antimafia

Ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011, il concessionario attesta l'insussistenza o meno di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto legislativo ai fini dell'assunzione del presente rapporto contrattuale.

Articolo 14 – spese contrattuali

Sono a carico della ditta concessionaria, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010 tutte le spese e registro del contratto.

Articolo 15 – registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio ed i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA di legge per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi della vigente normativa.

Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica, ai sensi del D.M. 22.2.2007, mediante modello unico informatico m.u.i per l'importo di € _____

Articolo 16 – trattamento dati personali

La Amministrazione Comunale, a norma del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, informa il concessionario che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto oltre che al Capitolato speciale si rinvia alle disposizioni di legge in vigore in materia.

Richiesto da Stazione Appaltante ed Appaltatore, io Segretario Comunale ho ricevuto questo atto che, con l'ausilio di personale di mia fiducia, ho predisposto in modalità elettronica. L'ho letto alle parti, le quali lo hanno ritenuto conforme alla loro volontà, e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni paragrafo e

articolo, compresi gli allegati, dei quali ho ommesso la lettura essendo loro ben noti.

A norma degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. n. 82/2005, le Parti sottoscrivono con firma digitale e il sottoscritto chiuderà il file del contratto con la propria firma digitale.

Del presente atto che consta di numero tredici pagine, scritto da persona di mia fiducia, è stata data lettura da me Segretario alle parti, le quali, riconoscendo che il tenore dello stesso è conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono.

Con firma digitale:

Per il Comune di Carignano (Pesce dott.sa Marisa)

Per la Ditta Aggiudicataria (_____)

IL SEGRETARIO COMUNALE