



CITTÀ DI CARIGNANO

C.A.P. 10041

PROVINCIA DI TORINO

P. IVA 05215150011
Cod. Fisc. 84515520017

Prot. N. 14 / ED-PRIV.

Carignano, 19 febbraio 2013

Al Sig. SINDACO
del Comune di Carignano
S E D E



Al SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CAFFER Ezio
S E D E

Al RESPONSABILE dell'UFFICIO PERSONALE
Rag. RAMELLO Bruna
S E D E

Oggetto: - Richiesta applicazione art. 15 comma 5 CCNL del 01/04/1999

Con la presente, lo scrivente Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Cave dell'Ufficio Tecnico Comunale, richiede l'applicazione di quanto previsto dal CCNL di cui all'oggetto, relativamente all'attivazione di nuovo Responsabile, in attuazione alle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale.

PROGETTO OBIETTIVO: "Informatizzazione della cartografia del P.R.G.C. e suo costante aggiornamento"

Il Progetto Definitivo della Variante Strutturale al P.R.G.C., approvato dalla Regione Piemonte con la Deliberazione della Giunta Regionale n.50-13546 del 16/03/2010, ha origine dalla "Deliberazione Programmatica", adottata dal Consiglio Comunale il 15/04/2005 con la Deliberazione n.23, nella quale venivano evidenziate le proposte con le motivazioni dell'Amministrazione Comunale in base alle quali successivamente sarebbe stato redatto il Progetto Preliminare.

In tale "Deliberazione Programmatica", dal punto di vista cartografico, non vi era nulla di rilevante se non alcune planimetrie ed estratti allegati alla Deliberazione stessa.

Invece fin dal Progetto Preliminare, adottato dal Consiglio Comunale il 04/04/2006 con la Deliberazione n.39, viene a verificarsi una sostanziale differenza dal punto di vista cartografico rispetto all'ultima Variante n.2 al P.R.G.C. (approvata dalla Regione Piemonte con la D.G.R. n.14-23380 del 09/12/1997), in quanto si passa da una cartografia esclusivamente realizzata su fogli di carta lucida con varia "retinatura" ad una cartografia informatizzata, su formato web-GIS, che consente di evidenziare più tematismi su una base cartografica geo-referenziata nonché di modificare tali planimetrie in considerazione dei vari adeguamenti che si dovessero rendere necessari.

Tali "progetti" informatici con le successive "revisioni", relativi alla Variante Strutturale al P.R.G.C., vengono elencati qui di seguito, con la specificazione che la realizzazione della cartografia informatizzata suddetta è stata affidata con la "Convenzione per il conferimento di incarico professionale relativo alla progettazione della Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente", Repertorio n.4995 stipulata il 31/01/2003 (successivamente "integrata" e "modificata" con la "Convenzione", Repertorio n.5059 del 05/05/2005) ai progettisti: **Arch. SCARZELLA Giovanni**, dello Studio Inarco di Torino - N° iscrizione all'Albo 3219 - P.IVA 05776880014 ed **Arch. MASSA Piero**, di Ciriè - N° iscrizione all'Albo 959 - P.IVA 01422870012.



“ITER” per l’approvazione della Variante Strutturale al P.R.G.C. con indicazione delle cartografie allegate

(Progettisti: Arch. SCARZELLA Giovanni ed Arch. MASSA Piero)

- **“Deliberazione Programmatica” adottata dal Consiglio Comunale il 15/04/2005 con la Deliberazione n.23.**

- **Progetto Preliminare adottato dal Consiglio Comunale il 04/04/2006 con la Deliberazione n.39**
In tale “Progetto Preliminare” dal punto di vista cartografico:
 - ▶ Elaborazione di tutte le Tavole della Variante Strutturale al P.R.G.C., in formato web-GIS, tramite “consulenza cartografica” dell’Ing. AGRILLO Agostino della Ditta Microsel Ingegneria di Carignano (TO);
 - ▶ Elaborazione delle Tavole relative alle “Verifiche di compatibilità idraulica ed idrogeologica previste dal PAI”, da parte del Tecnico incaricato, Dott.Geol. BARILLA’ Paolo;
 - ▶ Elaborazione delle Tavole relative alla “Verifica e revisione della classificazione acustica”, da parte del Tecnico incaricato, Dott. PISANI Raffaele.

- **Progetto Definitivo adottato dal Consiglio Comunale il 31/05/2007 con la Deliberazione n. 28**
In tale “Progetto Definitivo”, in conformità alle “osservazioni” formulate al Progetto Preliminare, dal punto di vista cartografico, vengono apportate le seguenti modifiche:
 - ▶ Revisione di tutte le Tavole della Variante Strutturale al P.R.G.C., in formato web-GIS, tramite “consulenza cartografica” dell’Ing. AGRILLO Agostino della Ditta Microsel Ingegneria di Carignano (TO);
 - ▶ Revisione delle Tavole relative alle “Verifiche di compatibilità idraulica ed idrogeologica previste dal PAI”, da parte del Tecnico incaricato, Dott.Geol. BARILLA’ Paolo;
 - ▶ Revisione Tavole relative alla “Verifica e revisione della classificazione acustica”, da parte del Tecnico incaricato, Dott. PISANI Raffaele.

- **Progetto Definitivo, “modificato in controdeduzione” alle “osservazioni” della Regione Piemonte, adottato dal Consiglio Comunale il 23/07/2009 con la Deliberazione n. 52**
Tale “Progetto Definitivo modificato”, in conformità alle “osservazioni” formulate dalla Regione Piemonte, dal punto di vista cartografico, viene integrato con:
 - ▶ Revisione di tutte le Tavole della Variante Strutturale al P.R.G.C., in formato web-GIS, tramite “consulenza cartografica” dell’Ing. AGRILLO Agostino della Ditta Microsel Ingegneria di Carignano (TO);
 - ▶ Revisione delle Tavole relative alle “Verifiche di compatibilità idraulica ed idrogeologica previste dal PAI”, da parte del Tecnico incaricato, Dott.Geol. BARILLA’ Paolo;
 - ▶ Revisione Tavole relative alla “Verifica e revisione della classificazione acustica”, da parte del Tecnico incaricato, Dott. PISANI Raffaele.

- **Progetto Definitivo approvato dalla Regione Piemonte con la Deliberazione della Giunta Regionale n.50-13546 del 16/03/2010**
In tale “Progetto Definitivo approvato”, di cui “presa d’atto” del Consiglio Comunale con la Deliberazione n.25 del 10/06/2010, vengono riportate le “modifiche ex officio” introdotte dalla Regione Piemonte con la succitata D.G.R. n.50-13546 del 16/03/2010 e quindi, dal punto di vista cartografico, vengono apportate le ultime e definitive modificazioni consistenti in:
 - ▶ Revisione di tutte le Tavole della Variante Strutturale al P.R.G.C., in formato web-GIS, tramite “consulenza cartografica” dell’Ing. AGRILLO Agostino della Ditta Microsel Ingegneria di Carignano (TO);
 - ▶ Revisione delle Tavole relative alle “Verifiche di compatibilità idraulica ed idrogeologica previste dal PAI”, da parte del Tecnico incaricato, Dott.Geol. BARILLA’ Paolo.



I succitati professionisti sono stati incaricati dal Comune di Carignano, per quanto di rispettiva competenza, per la redazione delle relative “Tavole” con le seguenti Determinazioni del Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Cave dell’Ufficio Tecnico Comunale:

- **Ing. AGRILLO Agostino** della Ditta Microsel Ingegneria di Carignano (TO), in qualità di “consulente cartografico”:
 - N. 41 del 21/12/2006 – R.G. N. 8 del 04/01/2007;
 - N. 17 del 12/06/2008 – R.G. N. 464 del 18/06/2008;
 - N. 21 del 29/09/2009 – R.G. N. 612 del 07/10/2009;
 - N. 29 del 22/10/2009 – R.G. N. 672 del 29/10/2009;

- **Dott.Geol. BARILLA’ Paolo**, in qualità di redattore delle “Verifiche di compatibilità idraulica ed idrogeologica previste dal PAI”:
 - N. 38 del 22/11/2006 – R.G. N. 696 del 29/11/2006;
 - N. 13 del 02/07/2007 – R.G. N. 381 del 11/07/2007;
 - N. 19 del 23/09/2009 – R.G. N. 610 del 07/10/2009;
 - N. 22 del 29/09/2009 – R.G. N. 638 del 21/10/2009;

- **Dott. PISANI Raffaele**, in qualità di progettista della “Verifica e revisione della classificazione acustica”:
 - N. 28 del 22/09/2006 – R.G. N. 594 del 12/10/2006;
 - N. 20 del 23/09/2009 – R.G. N. 611 del 07/10/2009;
 - N. 27 del 16/10/2009 – R.G. N. 642 del 21/10/2009.

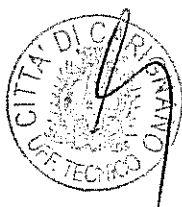
Attualmente tutta la cartografia del Piano Regolatore Generale vigente è aggiornata, sia con quanto approvato dalla Regione Piemonte con la D.G.R. n.50-13546 del 16/03/2010 che con le successive “Varianti” (ex articolo 17 – 7° comma della L.U.R. n.56/1977 e s.m.i.) e “Modificazioni” (ex articolo 17 – 8° comma della L.U.R. n.56/1977 e s.m.i.), approvate da questo Comune di Carignano.

Per le successive “Varianti” che dovessero rendersi necessarie il presente progetto è costituito come segue, nella considerazione che la tenuta dell’archivio informatico in questione, in forma costantemente aggiornata, costituisce importante miglioramento delle attività comunali, in quanto consente:

- una consultazione, da parte dei privati cittadini e dei professionisti, della normativa e cartografia comunale sempre aggiornata che è di notevole aiuto per la redazione dei progetti da presentare al Servizio Edilizia Privata dell’Ufficio Tecnico Comunale;
- un’adeguata “base” per la formazione di progetti comunali da parte del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio dell’Ufficio Tecnico Comunale;
- l’aggiornamento costante delle aree edificabili necessario al Servizio Tributi per l’applicazione dell’I.C.I. ai cittadini;
- un notevole ausilio per eventuali proposte progettuali di tutti i Servizi comunali.

Nel progetto occorre individuare un “Responsabile Comunale” di tali aggiornamenti, avente il compito di:

- Aggiornare la cartografia comunale, in base alle “Varianti” al P.R.G.C., avvalendosi o di personale interno al Comune di Carignano o tramite specifico incarico a professionisti esterni;
- Sollecitare, eventualmente, lo svolgimento dei compiti assegnati per la redazione delle varianti cartografiche al P.R.G.C.;
- Controllare il lavoro svolto per verificare l’esatta rappresentazione delle “Varianti al P.R.G.C.” sulla cartografia comunale;
- Pubblicare la cartografia aggiornata sul sito web del Comune di Carignano.



Il soggetto da individuarsi per l'aggiornamento della cartografia sarà incaricato, dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata dell'Ufficio Tecnico Comunale, in base alla complessità del lavoro da svolgere, in quanto le "modifiche" di lieve entità possono essere apportate direttamente dal personale del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata dell'Ufficio Tecnico Comunale mentre, per "modifiche" più sostanziali, è necessario incaricare "professionisti esterni" più competenti in materia.

Per la corretta gestione del predetto archivio informatico il suddetto "Responsabile Comunale" dovrà, qualora sia stato assegnato incarico per la redazione delle "Varianti" cartografiche a professionista esterno:

- Assegnare una scadenza entro la quale presentare il lavoro da svolgere, tramite la stipula di specifica "Convenzione", contenente, tra l'altro, le penali per la ritardata consegna del succitato lavoro;
- Sollecitare, eventualmente, l'incaricato qualche giorno prima della scadenza della consegna;
- Controllare il lavoro svolto, nei 15 giorni successivi dalla presentazione dello stesso;
- Pubblicare la cartografia aggiornata sul sito web comunale entro 15 giorni dall'approvazione comunale del medesimo lavoro.

Il medesimo "Responsabile", qualora sia coincidente con il personale del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata dell'Ufficio Tecnico Comunale, dovrà:

- Effettuare il lavoro assegnatogli entro il termine di 30 giorni, salvo eventuale proroga del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Comunicare al succitato Responsabile del Servizio l'avvenuta ultimazione del lavoro;
- Pubblicare la cartografia aggiornata sul sito web comunale entro 15 giorni dall'approvazione comunale del medesimo lavoro.

In attesa di eventuali Vostre determinazioni in merito, si porgono distinti saluti.



Il Responsabile del Servizio
Urbanistica, Edilizia Privata e Cave
dell'Ufficio Tecnico Comunale
(ALESSIATO Geom. Giovanni)

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a vertical line that serves as a separator or part of the signature area.

AG/bm
Progetto obiettivo Berta 2013

A handwritten signature in black ink, written over a vertical line that serves as a separator or part of the signature area.